

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
08-03-2019

Predana za poštu obilno-prisp. dne 20
POŠTA
Broj primjeka
Tiskovno

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Tužitelj: KUPRIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 96106549521,
Imotski, Kralja Tomislava 38, zastupan po steč. upravitelju
Boži Guvo a ovaj po pun. Mariji Jerončić Mandić, odv. u
Splitu

Tuženik: SLAVA GRABOVAC, OIB: 58769486339, Imotski,
Glavina Donja 52

TUŽBA

VPS 2.400.000,00 kn

radi pobijanja pravnih
radnji stečajnog dužnika

Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava odnosno prijenosom vlasništva nekretnina potvrđeno po JB Branku Jakić pod brojem Ov-12834/09 od 11. kolovoza 2009. godine tužitelj je kao založni dužnik dopustio da se u korist Slave Grabovac zasnuje i uknjiži založno pravo (hipoteka) na svim nekretninama u vlasništvu tužitelja i to: čest.zem. 908 i 911, upisane u zk.ul. 2470 K.O. Podbablje, čest.zem. 910 i 912, upisane u zk.ul. 592 K.O. Podbablje, čest.zem. 3028/7, 3028/9, 3028/10 i 3028/11, upisane u zk.ul. 2769 K.O. Imotski-Glavina, čest. zem. 3848/3, upisane u zk.ul. 1621 K.O. Proložac i čest. zem. 4385/12, upisane u zk.ul. 3063 K.O. Tučepi.

Citiranim Sporazumom tužitelj je bez naknade dopustio zasnivanje založnoga prava na prethodno navedenim nekretninama radi osiguranja novčane tražbine tužene Slave Grabovac pok. Stipana, majke zakonskog zastupnika i jedinog osnivača stečajnog dužnika Ante Grabovca u iznosu od 2.400.000,00 kn iako ista nema nikakve novčane tražbine prema tužitelju.

Dokaz: - sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založenog prava odnosno prijenosom vlasništva nekretnina potvrđen pod JB Branku Jakić iz Zagreba, pod br.Ov-12834/09 od 11. kolovoza 2009. godine;
- zemljišnoknjižni izvadci.

Navedenim Sporazumom remeti se pravo na ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika zbog čega je ta pravna radnja pobojna sukladno odredbama čl. 202. i 203. Stečajnog Zakona.

U odnosu na ispunjenje općih pretpostavki za pobijanje pravne radnje navodi se:

- da rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem St-15/2017 od 5. prosinca 2017. godine otvoren stečajni postupak nad tužiteljem,
- da je pobijanom pravnom radnjom upisano pravo zalogu na svim nekretninama u vlasništvu tužitelja, dok druge imovine tužitelj nema,
- da vrijednost predmetnih nekretnina, koje su opterećene založnim pravom, prema vještvi sudskog vještaka Dario Vučak od 17. srpnja 2018. ukupno iznosi 3.470,615,85 kn,
- da bi se krajnji rezultat pobijanja pravne radnje treba očitovati u povećanoj mogućnosti barem djelomičnog namirenja stečajnih vjerovnika prodajom nekretnina neopterećenih pravom zalogu odnosno pravom odvojenog namirenja tuženice budući ista nema tražbine prema tužitelju.

Dokaz: - uvid u spis Trg.suda u Splitu St-15/2017.

U odnosu na ispunjenje posebnih pretpostavki za pobijanje predmetne pravne radnje u smislu čl. 202. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ističe se da tužiteljica nema novčanu tražbinu prema stečajnom dužniku, već prema njegovom zakonskom zastupniku te da je pravna radnja poduzeta u vrijeme prijeteće nesposobnosti za plaćanje dospjelih obveza stečajnih vjerovnika tužitelja čiji žiro račun je u neprekidnoj blokadi počev od 8. prosinca 2009. Iz navedenih činjenica može se zaključiti da se oštećenje vjerovnika poduzetom radnjom moglo očekivati, a koje okolnosti je tužena kao majka zakonskog zastupnika tužitelja znala ili morala znati.

Ove činjenice proizlaze iz izvješća o financijskom stanju i poslovanju stečajnog dužnika podnesenog od strane zakonskog zastupnika u postupku predstečajne nagodbe pred Finom klasa: UP - I/110/07/13-01/2378 ur.br. 04-06-13-2378-2 od 03.01.2013 te pravomoćnom rješenju Trgovačkog suda u Splitu o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe Stpn 20/2013 od 18.12.2013.

Dokaz: - uvid u ovosudni spis br. Stpn 20/2013 i rješenje o predstečajnoj nagodbi
-izvješća o financijskom stanju i poslovanju stečajnog dužnika od 03.01.2013.

Citirani sporazum pobojan je i po osnovu iz čl. 203. Stečajnog zakona budući da tužena na temelju tog pravnog posla nije dužna ispuniti stečajnom dužniku odnosno tužitelju nikakvu protučinidbu, pa se pobijana pravna radnja smatra da je poduzeta bez naknade. Također, radnja je poduzeta unutar četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka. Sukladno čl. 208. st. 3. Stečajnog zakona ako je prije otvaranja stečajnog postupka već vođen predstečajni postupak, rokovi se računaju od početka dana u mjesecu koji brojem odgovara danu kada je podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. U konkretnom slučaju prijedlog za pokretanje postupka predstečajne nagodbe podnesen je 13. ožujka 2013. godine, slijedom čega proizlazi da bi pobijana pravna radnja bila poduzeta unutar četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka. Da se radi o objektivnom oštećenju vjerovnika proizlazi iz činjenice da je pravnom radnjom, ekonomski gledano, smanjena mogućnost namirenja stečajnih vjerovnika iz prodaje založnim pravom opterećenih nekretnina.

Dokaz: prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe

Stečajni upravitelj ovu tužbu podnosi temeljem odobrenja stečajnog suca.

Dokaz: rješenje Trgovačkog suda u Splitu St-15/2017-90 od 14. veljače 2019.

Slijedom iznijetoga, a nakon provedenog postupka predlaže se donijeti sljedeću

presudu

1. Utvrđuje se da je bez učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika KUPRIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 96106549521, Imotski, Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava odnosno prijenosom vlasništva nekretnina zaključen dana 3. kolovoza 2009. između Slave Grabovac pok. Stipana iz Glavine Donje, Glavina Donja b.b., OIB: 58769486339, kao vjerovnika i Ante Grabovac pok. Mije iz Glavine Donje, Glavina Donja b.b., OIB: 89654656744, kao dužnika te KUPRIĆ d.o.o. Imotski, kao založnog dužnika, kojeg je potvrdio javni bilježnik Branko Jakić iz Zagreba, pod br. OV-12834/09 od 11. kolovoza 2009. godine.

2. Uspostavlja se prijašnje zemljišnoknjižno stanje na način da se briše pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.400.000,00 kn prema Sporazumu iz točke 1. izreke, uknjiženo u korist Grabovac Slave pok. Stipana, OIB: 58769486339, Glavina Donja, s nekretnina tužitelja označenih kao čest. zem. 908 i 911, upisane u

zk.ul. 2470 K.O. Podbablje, čest. zem. 910 i 912, upisane u zk.ul. 592 K.O. Podbablje, čest.zem. 3028/7, 3028/9, 3028/10 i 3028/11, upisane u zk.ul. 2769 K.O. Imotski-Glavina, kao čest.zem. 3848/3, upisane u zk.ul. 1621 K.O. Proložac, čest. zem. 4385/12, upisane u zk.ul. 3063 K.O. Tučepi, a što je tužena dužna trpjeti.

3. Dužna je tužena u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe naknaditi tužitelju parnične troškove sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana presuđenja pa do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3% poena.

U Splitu, 7. ožujka 2019.

Tužitelj po punomoćnici:

Popis troška:

- sastav tužbe	24.000,00 kn
- 25 % PDV	6.000,00 kn
- pristojba tužbe	5.000,00 kn
- pristojba presude	<u>5.000,00 kn</u>

Ukupno: 40.000,00 kn

ODVJETNICA
MARIJA JERONČIĆ MANDIĆ
Lička 23, 21000 SPLIT
tel. 021/485-208; fax. 485-212

Prilozi:

- Sporazum
- zemljišnoknjižni izvadci
- punomoć